Holme
Estera

PIELIKUMS NR.4

Estera

Daudzdzīvokļu ēkas tehniskais apraksts

Mēness iela 6, Salaspils

Pamati un virsbūve	Ēka būvēta uz pāļu un režģogu pamatiem, ēkas nesošās sienas ir izgatavotas no dzelzsbetona/silikāta mūra. 1.stāva grīdas konstrukcija, starpstāvu pārsegumi un jumta konstrukcija izgatavoti no saliekamā dz/bet. dobtajiem paneļiem un daļēji no saliekamā dz/bet. plātnēm. Starp nesošo plātni un grīdas segumu iebūvēta triecientrokšņa izolācija un betona klona grīdas konstrukcija.
Autostāvvieta	Ēkas pagalmā izbūvēta autostāvvieta ar bruģakmens iesegumu.
Jumts	Jumts siltināts ar putu poliestera plāksnēm un pārklāta ar PVC hidrioizolāciju.
Fasāde	Fasāde siltināta ar poliestera izolāciju un vates izolāciju strpstāvu pārseguma līmenī. Apdarei izmantots dekoratīvais apmetums uz armēta stiklašķiedras sieta.
Balkoni un 1. stāva terases	Balkoni veidoti no saliekamā dz/bet. elementiem un perforēta metāla lokšņu segumu balkonu margām, 1. stāva terases grīdas konstrukcijas izbūvētas no monolītā betona un norobežotas ar dzīvžogu.
Logi	Dzīvokļu un kāpņu telpas logi ir PVC konstrukcijas ar trīskāršo stikla paketi
Ārdurvis	Daudzdzīvokļu mājas ārdurvis ir alumīnija konstrukcijas, tehnisko telpu un koplietošanas telpu durvis no metāla, bet dzīvokļu ārdurvis veidotas no koka ar MDF apšuvumu.
Dzīvokļu iekšdurvis	Krāsotas MDF durvis.
Kāpnes	Kāpnes ir izgatavotas no saliekamā dz/bet. elementiem ar metāla reliņiem.
Lifts	Pasažieru lifts ar pieturām katrā stāvā.
Dzīvokļus atdalošās starpsienas	Dz/bet. vai silikāta mūra sienas ar augstu skaņas izolāciju.

Dzīvokļu iekšējās sienas	Stiprināta ģipškartona starpsienas uz metāla karkasa, kas sanmezglu izlietnes zonā un virtuves mēbeļu uzstādīšanas zonās ir papildus pastiprinātas ar finiera plātnēm.
Griesti	Krāsoti betona griesti un piekārtie ģipškartona griesti sanmezglos.
Dzīvokļu grīdas segums	Vinila grīdas plātnes.
Sienu apdare	Dzīvokļos un koplietošanas telpās sienas krāsotas; sanmezglos daļēji akmens masas flīžu apdare; tehniskajā telpā un noliktavās eksponēts mūris ar pretputekļu apstrādi.
Koplietošanas telpu un sanmezglu grīdas segums	Dzīvokļu sanmezgliem, koplietošanas telpām un tehniskajai telpai grīdas izbūvētas no akmens masas flīzēm; Noliktavu zonā grīda no slīpēta dzezsbetona.
Sanitārās iekārtas un keramika	Izturīgi produkti ar augstu kvalitāti.
Apkure	Radiatoru apkure ar individuālu radiatoru vadību, daudzdzīvokļu mājas siltummezgls ir savienots ar Salaspils Siltums centrālās siltumapgādes tīklu.
Ventilācija	Dzīvokļa individuālā piespiedu ventilācija ar rekuperāciju; sanmezgliem, noliktavu zonai un koplietošanas telpām piespiedu gaisa nosūce.
Ūdens un kanalizācija	Centrālais pieslēgums pilsētas tīkliem (Valgums-S).
Apgaismojums	Energoefektīvie LED gaismekļi sanmezglos, mājas koplietošanas telpās un pagalmā.
Elektroenerģija	Daudzdzīvokļu mājai ir viens centrālais pieslēgums Sadales tīklam, katram dzīvoklim ir individuāli elektroenerģijas patēriņa uzskaites kontrolskaitītāji.
Energoefektivitāte	A+ klase.